

臻月兰庭项目 MPR 保温板采购项目询比公告

一、项目概况

- 1、项目名称：臻月兰庭项目 MPR 保温板采购项目
- 2、项目编号：DZSZZC-20250053
- 3、项目地点：本项目位于德州市天衢新区，北至 13 号路，东至紫麟苑小区，南至郭家庵社区，西至康博大道。
- 4、项目规模及招标范围：臻月兰庭项目一期总建筑面积约 12 万平方米，包含 4#、5#、6#、7#、8#楼住宅 5 栋，14#、15#、16#、17#、18#、19#、20#楼住宅 7 栋，S3、S4、S5 商业楼 3 栋，S7 配套 1 栋。
- 5、资金来源：自筹资金
- 6、控制价：1906500.00 元
- 7、供货期：签订合同并接到甲方通知后 3 天内全部交付
- 8、标段划分：一个标段。
- 9、招标方式：询比采购。

二、供应商资格要求

- 1、供应商应符合《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定，在中国境内注册，具备独立法人资格，并在人员、设备、资金等方面能够提供可靠的质量保证和完善的售后服务；
- 2、供应商未被列入“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 等渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；
- 3、本项目不接受联合体投标；
- 4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一项目的招标活动；
- 5、本项目采用资格后审方式；
- 6、符合法律、行政法规规定的其他条件。

三、询比文件获取

- 1、获取时间：2025 年 3 月 14 日至 2025 年 3 月 21 日。

2、获取方式：网上下载。投标人登录德州数智招标采购交易平台交易系统 (<https://www.dzszzc.com/>)，点击“供应商登录入口”，在“招标文件领取”页面下载电子招标文件。

3、潜在投标人请自行关注交易平台，因自身贻误行为导致未获取招标文件及补充（答疑、澄清）文件或投标失败的，责任自负。

4、未在德州数智招标采购交易平台下载并购买招标文件的，其投标文件将被拒绝。

5、因提交虚假资料而产生的一切后果由投标人自行承担。投标报名不代表资格审查的最终通过或合格。

6、重要说明：参与项目投标的投标人必须在德州数智招标采购交易平台办理供应商入库，否则招标人及招标代理有权拒绝其参与投标。诚信入库电话：0534-8011600。

四、投标文件递交

1、投标文件递交截止时间（投标截止时间，下同）：2025年3月24日09时30分（北京时间）

2、递交方式：加密的电子投标文件通过电子交易系统“上传投标文件”菜单上传至德州数智招标采购交易平台。

3、逾期上传系统平台的或者未上传至指定系统平台的投标文件，招标人不予受理。

五、开标时间、方式：

(1) 开启时间：2025年3月24日09时30分（北京时间）；

(2) 开启地点：德州数智招标采购交易平台不见面开标大厅；

(3) 开启方式：不见面开标大厅开标。

六、发布公告的媒介

本次询比公告在德州数智招标采购交易平台 (<https://www.dzszzc.com/>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) 以及中国采购与招标网 (<https://www.chinabidding.cn/>) 同时发布。

七、联系方式

1. 采购人：山东德实建筑工程有限公司

地 址：德州市经济技术开发区

联系人：李经理 联系方式：0534-2771957

2. 招标代理机构：中天昊建设管理集团股份有限公司

地址：德州市经济开发区月亮湾 B 座 1004 室

联系人：毛经理 联系方式：18553447790

电子信箱：zthdezhou@163.com

八、提出异议的渠道和方式：

潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，在投标截止时间 5 日前可通过德州数智招标采购交易平台交易系统或以书面形式向采购人提出。

九、重要说明：

1、投标人首次在德州数智招标采购交易平台参与投标的，须进行主体注册及信息填报手续，入库手续详见德州数智招标采购交易平台“办事指南-下载中心-供应商注册手册”。投标人须进入交易平台网站首页，点击“CA 证书办理”办理数字证书后，登录供应商系统页面，绑定 CA 证书，下载安装【采购投标文件制作工具】），方可制作、上传电子投标文件，若遇到系统问题，联系电话：18503894112。

2、招标文件一经在德州数智招标采购交易平台交易系统发布，视作已发放给所有投标人，各投标人应随时关注项目信息并及时登录交易平台系统下载电子招标文件和各类答疑澄清（如有答疑澄清文件发布，则最终稿的电子招标文件以“答疑澄清文件”中的为准），否则所造成的一切后果由投标人自负。

3、本项目实行网上远程开标。请投标人按照招标文件规定的解密时间登录“不见面开标大厅”进行电子投标文件远程解密，因投标人自身原因导致未在规定时间内解密或解密失败的，其投标将被拒绝。

发布人：中天昊建设管理集团股份有限公司

发布时间：2025 年 3 月 14 日

